



**АДМИНИСТРАЦИЯ
РУХАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕРШИЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2022 года

№ 60

Об утверждении программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2023 год и на плановый период 2024-2025 года

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, фактов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, руководствуясь Уставом.

Администрация Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2023 год и на плановый период 2024-2025 года.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, распространяется на правоотношения, возникшее с 01 января 2023 года и подлежит размещению подлежит обнародованию на официальном сайте Администрации Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области (<https://ruchansp.admin-smolensk.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
Руханского сельского поселения
Ершичского района Смоленской области

М.В.Пядин

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Руханского сельского поселения
Ершичского района Смоленской
области от 29.11.2022 №60

ПРОГРАММА
профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными
предпринимателями обязательных требований на 2023 год и на плановый
период 2024-2025 года

Раздел 1. Общие положения

1.1. Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля на 2023 год (далее – Программа профилактики обязательных требований) разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба муниципальному имуществу, устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

1.2. Программа включает в себя подпрограммы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, по каждому из следующих видов контроля:

а) муниципальный жилищный контроль в границах сельских поселений на территории Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области;

б) муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области, а также об осуществлении иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области;

д) муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области.

1.3. В соответствии со ст. 8.2 Федерального закона от 24.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в целях профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – требований) в адрес

подконтрольных субъектов направляются информационные письма и предостережения о недопустимости нарушения требований.

Раздел 2.

Цели программы профилактики обязательных требований

Целями профилактических мероприятий являются:

- а) предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований посредством информирования и разъяснения требований;
- б) предупреждение возникновения причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению требований;
- в) создание у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению, повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов;
- г) предотвращение и снижение рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям;
- д) снижение издержек, повышение эффективности исполнения функций органа муниципального контроля;
- е) повышение эффективности взаимодействия между подконтрольными субъектами и органом муниципального контроля.

Раздел 3

Задачи Программы профилактики обязательных требований

Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- а) планирование и проведение профилактических мероприятий на основе принципов информационной открытости, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий и достижения максимальной вовлеченности подконтрольных субъектов;
- б) выявление причин, факторов и условий, влекущих нарушения требований, в ходе проведения проверок, осмотров, обследований;
- в) информирование подконтрольных субъектов о содержании требований в ходе проведения проверок, осмотров, обследований, а также посредством их размещения на официальном сайте администрации.

Раздел 4

Подпрограммы профилактики требований по видам контроля

4.1. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований по муниципальному жилищному контролю в границах Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области

4.1.1. Муниципальный жилищный контроль - деятельность контрольного органа, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований.

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, применяются положения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 248-ФЗ).

4.1.2. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

4.1.2. При осуществлении муниципального жилищного контроля подконтрольными субъектами, в отношении которых проводятся мероприятия по муниципальному контролю, являются юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, их руководители, должностные лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению (обслуживанию) жилищного фонда, граждане.

4.1.3. Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области осуществляется Администрацией Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области (далее – контрольный орган).

4.2. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области

4.2.1. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципального образования – Руханского сельское поселение Ершицкого района Смоленской области осуществляется в администрации в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 N 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

- [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения";

4.2.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане, использующие автомобильные дороги местного значения на территории Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований по обеспечению сохранности автомобильных дорог местного значения.

4.2.3. При осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области оценивается соблюдение обязательных требований, установленных Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4.2.4. Функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области на администрацию Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области.

4.3. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области

4.3.1. Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области осуществляется в администрации в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

4.3.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане на территории муниципального образования Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований по соблюдению Правил обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории муниципального образования Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области.

4.3.3. При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области оценивается соблюдение обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Смоленской области, муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области.

4.3.4. Функции по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области возлагаются на администрацию Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области.

4.4. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований по осуществлению муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области

4.4.1. Муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории муниципального образования Руханского сельское поселение Ершицкого района Смоленской области осуществляется в администрации в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- [Закон](#) Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. N 2395-1 "О недрах";

- [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 N 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

- [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения";

4.2.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории муниципального образования Руханского сельское поселение Ершицкого района Смоленской области, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане.

4.2.3. При осуществлении муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области оценивается соблюдение обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Смоленской области, муниципальными правовыми актами в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на

муниципального образования Руханского сельское поселение Ершичского района Смоленской области.

4.2.4. Функции по осуществлению муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области возлагаются на администрацию Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области.

Раздел 5 Планируемые мероприятия по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Актуализация перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального контроля администрацией Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области, в том числе:		Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
1.1.	в сфере муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области	В течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
1.2.	в сфере муниципального контроля за сохранностью и охраной недр в границах населенных пунктов Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области	В течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере

			деятельности
1.3.	в сфере муниципального контроля в области торговой деятельности в границах населенных пунктов Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области	В течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
2.	Размещение на официальном сайте Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	постоянно в течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
3.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:	В течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
3.1.	разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований	постоянно в течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
3.2.	проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации и на официальном сайте Руханского сельского	постоянно в течение года (по мере	Органы (должностные лица),

	поселения Ершичского района Смоленской области	необходимости)	уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
3.3.	устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения	постоянно в течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
4.	В случае изменения обязательных требований:		Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
4.1.	подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие	в течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
4.2.	выдача рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	в течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в

			соответствующей сфере деятельности
5.	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	постоянно, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
6.	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2024 год	27-30 декабря 2023 года	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности

**План-график
профилактических мероприятий на плановый период
2024 - 2025 годов**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения
1.	Размещение перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, муниципального контроля в области благоустройства, муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным

2.	<p>Проведение актуализации размещаемых на официальном сайте Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом:</p> <ul style="list-style-type: none"> - муниципального жилищного контроля, - муниципального контроля в области благоустройства, - муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, 	Ежегодно, по мере внесения изменений в нормативные правовые акты
3.	<p>Проведение информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, посредством проведения семинаров и совещаний, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, подготовка и распространение информации о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, о внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие</p>	Не реже одного раза в год
4.	<p>Обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений</p>	Не реже одного раза в год
5.	<p>Выдача предостережений юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"</p>	Ежегодно, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами

Раздел 6

Отчетные показатели Программы профилактики

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений требований и в целом Программы профилактики, с учетом достижения целей Программы профилактики устанавливаются следующие отчетные показатели:

- количество выявленных нарушений;
- количество направленных информационных писем и выданных предостережений о недопустимости нарушения требований;
- количество субъектов, которым направлены информационные письма и выданы предостережения о недопустимости нарушения требований;
- количество мероприятий по информированию подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований.

Отчетные показатели отражаются в отчете об осуществлении муниципального контроля на территории Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области и об эффективности такого контроля за прошедший год.